

Urychlí kauzu Chebský les v SRN prodej hájenky?



Pokud německá strana smlouvu s Kunzovými nepodpoří, bude mít proti sobě město Cheb i své vlastní občany

Starosta Chebu Jan Svoboda dnes v kanceláři notáře Tobiase Greinera v Tirschenreuthu podepsal kupní smlouvu s Albertem a Petrou Kunzovými, současnými nájemci hájenky v tzv. Chebském lese v SRN, kteří o ni projevují zájem od roku 2007. Chebští zastupitelé totiž letos v dubnu dospěli k průlomovému rozhodnutí - právě prodejem hájenky chtějí urychlit myšlení těch, kteří se kauzou Chebský les v SRN již roky zabývají.

„Pokoušíme se tak dostat ke svému majetku,“ informuje starosta. „Německá strana již sice naše vlastnická práva k lesu nezpochybňuje, nicméně podle tamního zákona z roku 1965 o nucené správě nám nedovoluje s ním zacházet.“

Cheb získal les u Tirschenreuthu - resp. 623 hektarů lesa, několik budov a prameniště - roku 1927. V roce 1996 požádal německou stranu o uznání lesa jako historického majetku a po pěti letech z rozhodnutí soudu uspěl. Nato jednalo vedení města s bavorskou vládou a představiteli bývalých obyvatel města o založení nadace z výnosu lesa na obnovu chebských památek, což ale roku 2002 chebské zastupitelstvo odmítlo s tím, že o lese raději rozhodne až po vstupu ČR do EU. Přestože ani pak neustala vyjednávání mezi právníky či s politiky (německým prezidentem, německou kancléřkou, ministry zahraničí obou zemí, velvyslanci a dalšími), výnosy z tohoto majetku jsou pro město stále nedostupné. Zmíněný zákon by přitom mohl zrušit mezistátní ujednání, či německý soud. „Vládě v Berlíně by to nejspíš nevadilo, ale Bavoři jsou proti,“ sděluje Jan Svoboda. „Žádali, abychom počkali do voleb. A teď? Prý se snaží... Nic konkrétního však neřeknou.“

Hájenku v katastru Ottengrün mají manželé Kunzovi v nájmu do konce roku 2022. V letech 1993/94 ji - pro dezolátní stav celého objektu - na své náklady zrekonstruovali (má charakter bytového domu s provozovnou výletní restaurace). Nemovitost se nachází na samotě, v nadmořské výšce 700 m, napojení na inženýrské sítě je podle znalců finančně nereálné. Chebské zastupitelstvo nyní vlastně hledalo nástroj, jak na Němce použít Němce. Podle dnes uzavřené smlouvy by se mělo vlastnické právo na hájenku a související pozemky (8520 m²) převést za 80 tisíc eur na Kunzovy, pokud se obec Neualbenreuth vzdá svého předkupního práva a do katastru nemovitostí se podaří zanést poznámku o budoucím převodu.

„Neuspějeme-li, bude to pro nás důkaz, že je nám ve výkonu vlastnického práva nadále bráněno. A to už by mohl rovněž český stát napadnout zákon našich sousedů, členů EU, kteří jdou proti nám i Kunzovým, svým vlastním občanům,“ uzavírá chebský starosta.

Jak by Cheb naložil - vyjma hájenky - se svým majetkem v SRN, zastupitelé zatím nerozhodli.

Mgr. Martina Kuželová, mluvčí Městského úřadu Cheb



Zodpovídá: PhDr. Martina Kuželová
Vytvořeno / změněno: 27.7.2009 / 27.7.2009