

Městu se daří péče o svůj majetek



Svá využití nachází i dlouhodobě nevyužívané prostory a objekty nejen ve městě, ale i v Německu

Odbor správy majetku zajišťuje správu, evidenci, údržbu a provozování majetku města Cheb. Jedná se zejména o bytové domy, byty, objekty občanské vybavenosti, prostory sloužící k podnikání, ostatní nebytové prostory, sportovní a kulturní zařízení, sportoviště, Chebský hrad, komplex Františkánského kláštera, komplex Dominikánského kláštera, další památkové objekty, místní komunikace, dopravní signalizaci, veřejné osvětlení, zastávky MHD, městský hřbitov nebo vodovody a kanalizace.

Postupně se daří najít využití i pro některé dlouhodobě prázdné objekty. Například budova špejcharu na Františkánském náměstí prochází v současné době celkovou rekonstrukcí, po jejímž dokončení se sem přesune Galerie 4. Bývalý Dominikánský klášter v Kamenné ulici by se po připravovaných úpravách mohl stát novým sídlem Základní umělecké školy, kdy stávající budova již kapacitně nevyhovuje. V prostorách bývalého železářství na náměstí Krále Jiřího z Poděbrad chce zase sousední Galerie výtvarného umění vybudovat atraktivní Retromuseum.

Bývalý hotel Hradní dvůr v Dlouhé ulici, který město v roce 2012 koupilo od společnosti Mavex, prochází celkovou rekonstrukcí, která má být dokončena do konce letošního roku. „Vznikne tady celkem 18 bytů. Na vybudování osmi z nich máme příslibenu dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 3,7 milionu korun. Sedm z těchto podporovaných bytů bude bezbariérových a jeden speciálně upravený pro potřeby vozíčkářů. V objektu se buduje také nový výtah, takže tyto byty budou dobře přístupné,“ uvedl místostarosta Vladimír Hartmann. Počítáno je i s vybudováním klubu pro důchodce.

Městu Cheb se podařilo dosáhnout zrušení svěřenecké správy nad majetkem, který město vlastní na území SRN. Jde o lesní pozemky o celkové výměře 647 hektarů. „Roční nájemné, které nám naše lesní společnost platí, bylo v souvislosti s převzetím lesů v Německu, zvýšeno o 1,5 milionu korun,“ uvedl starosta Chebu Pavel Vanoušek.

Společně s lesy získalo město i několik nemovitostí - lesovnu v obci Platzermühle, kterou nyní využívá společnost Lesy města Chebu, hájenku, v jejímž případě byl po zrušení svěřenecké správy dokončen prodej dlouholetým nájemcům, dům v obci Altmugl a komplex tří budov v obci Querenbach, který kdysi sloužil jako dětská léčebna. Tady by mohly vzniknout prostory pro společenská setkávání, školící, výukové a ozdravné pobyty různých skupin občanů české a německé národnosti, především mládeže.

V souvislosti se zrušením svěřenecké správy vznikla v závěru roku 2012 podepsáním smlouvy mezi městem Cheb a německým okresem Tirschenreuth Nadace Chebský les. Ta již díky výnosům ze základního jmění, které činí zhruba 25 milionů korun, rozdělila první příspěvky.

Město v roce 2012 převzalo do své správy Chebský hrad, který dříve spravovalo chebské muzeum. Jedná se o památku, která je v mnoha ohledech v konkurenci jiných českých i

evropských hradů zcela unikátní. Za dobu tří let se podařilo výrazně zvýšit návštěvnost a zatraktivnit kulturní program.

„V letošním roce náklady na údržbu hradu činily dva a půl milionů korun. Dozdívala se vyvalená část stěny hradního paláce, která stojí podél Hradní ulice. Na jaře byla provedena kompletní výměna dožilých dřevěných konstrukcí mostovek a zábradlí na vstupní lávce. Práce přišly na zhruba 320 tisíc korun. Návštěvnický okruh byl rozšířen o středověkou věž v prostoru Šancí a byla zastřešena hradní kasemata. Letošní návštěvnost k měsíci září byla více než 45 tisíc osob. Finální počet návštěvníků do konce letošního roku bude pravděpodobně totožný s loňským rokem, kdy návštěvnost poprvé překonala padesátitisícovou hranici,“ zmínil chebský kastelán Tomáš Dostál.

Ten se stará také o další městské památky jako komplex františkánského kláštera, františkánský kostel Zvěstování Panny Marie, kostel svaté Kláry, křížovnický kostel svatého Bartoloměje, klášter dominikánů a špejchar v Hradební ulici.

Simona Liptáková, tisková mluvčí Městského úřadu Cheb

Zodpovídá: [Simona Liptáková](#)

Vytvořeno / změněno: 6.10.2014 / 6.10.2014